

MAISON EN PIERRES APPARENTES

126 000 EUR

Référence : 5110
Type : Vente
Type de biens : Maison/villa
Nombre de chambre : 3
Surface habitable : m²
Surface du terrain : 0m²

DESCRIPTIF

À seulement quelques minutes de Rieupeyroux, au coeur d'un hameau calme et agréable, découvrez cette maison en pierre pleine de charme, offrant un beau potentiel d'aménagement. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée desservant une cuisine indépendante, un salon et une salle à manger. Vous y trouverez également deux chambres spacieuses, une salle d'eau en bon état et un WC séparé. Une grande terrasse accessible depuis ce niveau permet de profiter pleinement de l'extérieur. À l'étage, deux espaces distincts, séparés par une porte, offrent la possibilité d'aménager une chambre supplémentaire et une salle d'eau selon vos besoins. La maison dispose d'une cheminée existante (remise en service possible) et de radiateurs électriques. Les menuiseries sont en simple vitrage, à l'exception des Velux récents. Le tout est implanté sur un terrain de 390 m² entourant la maison, idéal pour créer un jardin agréable et profiter d'un environnement paisible.



CARACTÉRISTIQUES

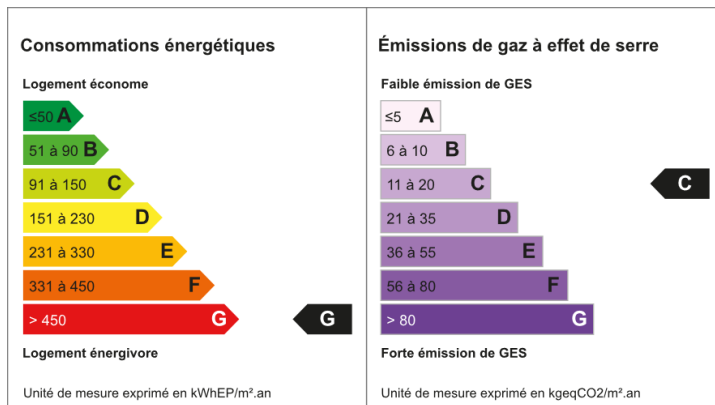
Honoraires à charge du vendeur

Honoraires uniquement pour l'état des lieux : 0 EUR

Nombre de pièces : 5

Ville : Rieupeyroux

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



PHOTOS



Hurlevent Immobilier

Tél : 05 65 71 40 69 - 231 Av. de Rodez, 12450 Luc-la-Primaube
Retrouvez ce bien sur <https://www.hurleventimmobilier.com/>